



الجمهورية التونسية
بلدية القلعة الكبرى
الكتابة العامة
كتابة المجلس

ع-585د

محضر الجلسة التمهيدية الأولى للمجلس البلدي السبت 28 جانفي 2023 الساعة العاشرة صباحا

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بمجلة الجماعات المحلية ، وعملا بالفصل 216 في فقرته الثالثة والذي ينص على أنه تسبق انعقاد الدورة العادية وجوبا جلسة تمهيدية تلتزم بإشراف السيد رئيس المجلس البلدي أو من ينوبه من بين المساعدين شهرا على الأقل قبل تاريخ انعقاد الدورة العادية ، يدعى إليها متساكنو المنطقة البلدية بوسائل الإعلام المتاحة لسماع مداخلاتهم في المسائل ذات الصبغة المحلية وتعريفهم بالبرامج البلدية ، وبناء على الإعلانات المعلقة بكافة المنطقة البلدية بأنه تقرر عقد الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى يوم السبت 28 جانفي 2023 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية.

تولى السيد وسام الشايبى رئيس البلدية رئاسة الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى لسنة 2023 وذلك يوم السبت 28 جانفي 2023 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية وبحضور أعضاء المجلس البلدي السيدات و السادة :

- ساسية بن حسين : نائب أول
- وداد المثلوثي : عضو بلدي
- أميمة بن عمران : عضو بلدي
- محمد الطاهر بن عون : نائب رابع
- بسام بن حسين : نائب ثاني
- سهيب ابن سويسي : عضو بلدي
- شمس الدين بن عبد الرزاق : رئيس لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة
- عبد الفتاح فرادي : عضو بلدي
- كما حضر الجلسة السيد معز إبراهيم كاتب عام البلدية و مقرر الجلسة.
- و عن الإدارة البلدية حضر السيدات و السادة :
- بسمة اللجمي بن لطيفة : كاهية مدير الشؤون الفنية
- محمد الهادي عمار : كاهية مدير الشؤون الإدارية و المالية.
- إكرام عامو : مصلحة الصفقات بالبلدية
- سامية دردور : رئيس مصلحة الملك البلدي و النزاعات
- إيناس بن الحاج مبارك : رئيس مصلحة النظافة
- معتز سيدهم : مهندس أول بلدي
- حسان الزغودي : مصلحة المراقبة الصحية و مقاومة الأوبئة
- زياد الحاج مبارك المكشر : عون فني بلدي

و عدد من السيدات و السادة المواطنين و أعضاء من المجتمع المدني و رؤساء الجمعيات المهمة بالشأن المحلي.

افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحاضرين و في البداية تم عرض كشف حول مداخل البلدية و دعوة المواطنين لخلاص المعاليم المثقلة و تم عرض تقدم المشاريع البلدية الذي تجدونه على موقع البلدية.

و بعد ذلك أحييت الكلمة إلى السادة المواطنين للإستماع إلى مشاغلهم و كانت التدخلات كالتالي :

1- الهادي عامر :

- تسائل عن كيفية احتساب نسبة النمو بالنسبة لموضوع السوق الأسبوعية.
- تطرق لموضوع الإنارة بالملعب البلدي و مشكل الأضواء الكاشفة.
- التنظيم الهيكلي للبلدية لا يخدم إلا الإدارة و لا يخدم مصلحة البلدية.
- الطرقات المغلقة و التي يجب فتحها و يجب تنفيذ القرارات البلدية.
- ضرورة فتح الطرقات المغلقة و المرسمة بمثال التهيئة العمرانية.
- بالنسبة لطريق السكة القديم ، وادي الغروس ضرورة فتح الطريق و تعبيد 3 متر عن اليمين و 3 متر عن اليسار و استثمار المساحة الوسطى لإحداث حديقة .
- ضرورة وضع حدود الملك البلدي و تحجيره.
- بالنسبة لموضوع إضاءة الملعب البلدي فإنه يجب إحداث محول.

2- فرج دردور :

- أفاد بضرورة العمل على استرجاع الطرقات و الأرصفة البلدية من أمام جامع الحي و طريق المسلخ حيث أن بعض التجار يعرضون بضاعتهم في الطريق العام.
- أشار إلى ضرورة وضع العلامات المرورية بالنسبة للطرقات المحاذية للوادي الصغير.
- أشار إلى وجود أكداش من الأتربة و فواضل البناء بتقسيم بلعدي.

3- خالد عبد الخالق :

أفاد بضرورة الإعتناء و تهيئة الطريق خلف مقهى البولو بجانب الهادي بودريقة.

4- سعيدة بن كاملة :

- تسائلت لماذا لم يقع تعبيد النهج قرب الجامع بمنطقة بئر حلاوة موازي لنهج الصمعي.
- تم إعلامها بالإستمارة المزمع إنجازها.

5- جمال ساسي :

- أشار إلى موضوع توسعة شبكة التطهير بنهج صلاح الدين بوشوشة حيث يوجد 80 دار محرومين من التطهير و السبب جيرانهم ورثة بن رجب.

6- الصادق بن كاملة :

- أفاد بأنهم محرومين من التطهير بمنطقة بئر حلاوة حيث يوجد روائح و أوساخ و عدم توفير جرافات لتهيئة الطرقات .

- أشار إلى تقسيم الوصيف سويلم و عدم ربطه بشبكة التطهير حيث تم تغيير مكان التدخل إلى الحدب حسب زعمه.

7- محمد دردور :

- أشار إلى أن الطرقات مكسب و كذلك المسالك الفلاحية و ضرورة تعهدا و إصلاحها.
- ضرورة تعهد و صيانة الطرقات في البطحاء.
- بالنسبة لنظافة المدينة ضرورة زجر الإعتداءات من طرف المواطن و أصحاب المؤسسات على الوادي الصغير و الوادي الكبير.
- العمل على تحسيس المواطن بضرورة المحافظة على نظافة المدينة.
- أشار إلى مشكل الإكتضاض المروري بالمراح حيث أفاد بأنه لا يريد مواطن يشتكي و مسؤول يفسر و صحافة تصور و توزع و أنه يجب الإنجاز و العمل و التوضيح.

- تنوير مدخل القلعة من ناحية الطريق السيارة ضرورة أخذ الإحتياطات خلال المشروع بالسهولة الوسطى.
- 8- سيف الدين بن سعد : غادر.
- 9- ضياء جاب الله : غادر.
- 10- لطفي شوشان : غادر.
- 11- شرف الدين بن نية : غادر.
- 12- سعاد بنت أحمد بن كاملة : غادرت.
- 13- البشير بن محمد عبودة :
- أشار إلى عدم فتح الطريق بتقسيم عدد 43 حيث يوجد إشكال عقاري حول تقسيمه و أشار إلى موضوع محطة الضخ بجانب الوادي الصغير.
- 14- عبد القادر البنيلي : غادر.
- 15- نور الدين بن عبد السلام :
- دعا إلى تهيئة السوق المركزية و ضرورة تنظيف السوق و التزام التجار بعدم عرض منتوجاتهم على الأرضية.
- الإعتناء بطريق حي النزهة وادي الغروس.
- ضرورة تطبيق القانون لتنظيم حركة المرور في المراح و نهج علي البلهوان.
- هناك إشكال في ما يتعلق بالإنتهاك الصارخ للملك العمومي للطرق خصوصا بشارع فرحات حشاد حيث توجد بناية لم تحترم تصفيف الطرقات.
- تم تنفيذ قرار هدم مخرج الطريق السيارة اتخذ بسرعة كبيرة و نفذ أما باقي القرارات فهي تبقى حبر على ورق.
- تدخل السيد رئيس البلدية لتوضيح مسألة اتخاذ القرارات و تنفيذها.
- 16- سليم الأسود :
- تطرق لمشروع تشاركية سنة 2019.
- موضوع تنوير سنة 2019.
- طالب بتبليط 50 متر خطي و إضافة نقاط ضوئية.
- 17- طارق ونيس :
- أفاد بأن إعداد مثال التهيئة العمرانية يجب أن يكون على أرض الواقع و ليس بالمكاتب.
- ضرورة تغيير صبغة المناطق الخضراء التي تم بناؤها.
- تسائل هل أن الإرتفاقات على الأودية هي حسب مجلة المياه نفسها بكل المدن أم لا ؟ و أفاد بأن هناك عمارة بنيت على إرتفاق 6 متر عن وادي بلييان بسوسة.
- تسائل كيف تم تغيير صبغة أرض المول من فلاحي إلى تجاري.
- أشار إلى أن المناطق الخضراء أصبحت مصب فضلات و وكر فساد.
- ضرورة تشريك المواطن في إعداد مثال التهيئة العمرانية.
- أشار إلى ردم الوادي الكبير بحوالي 2 متر بالأترربة و الفضلات و ضرورة تنظيف و جهر الوادي.
- ضرورة برمجة مفترق بمدخل البورة.
- أجاب السيد رئيس البلدية بأنه بالنسبة لمراجعة مثال التهيئة فإنه تم عقد جلسة مفتوحة مع جميع أطراف المجتمع المدني و المواطنين و تم تمكينهم من إستمارات و صندوق مقترحات على الخط و بيهو البلدية لتسجيل مقترحاتهم.
- بالنسبة للمناطق الخضراء فإنه سيتم مراجعتها خلال مراجعة مثال التهيئة العمرانية.
- بالنسبة للوادي الكبير فإنه من أنظار إدارة المياه العمرانية.
- 18- محمد بوفاييد :
- بالنسبة لصيانة الطرقات يجب خوصصة هذا العمل .

- أشار إلى أن إصلاح الحفر لا يتم بشكل جيد.
 - أفاد بأنه تم ربط أحد المنازل بالماء الصالح للشرب و لم يتم إصلاح الطريق.
 - 19- خليل خليفة : غادر.
 - 20- فاطمة فرادي :
 - أشارت إلى احتلال الأرصفة و بناء المدارج بالرصيف و بناء الأرصفة بمواد زلقة.
 - أشارت إلى مشكل مدخل المدينة و عدم احترام أصحاب الورشات للمترجل.
 - أفادت بأن هناك أراضي بالتقاسيم لم يتم تخصيصها للمصلحة العامة (أرض الحبيب حطاب) أين تم استغلال الأراضي الراجعة للملكية البلدية.
 - طالبت بإحداث فضاء ترفيهي للأطفال بحي المعهد.
 - طالبت بمراجعة معلوم الربط بمختلف الشبكات الذي تعتبره مشطاً.
 - أشارت إلى ضرورة العناية بالحدائق العمومية (أمام و داخل مستشفى العسكرية).
 - طالبت بتثذيب شجرة أمام مقهى قرطاج.
 - 21- محمد عاشور :
 - شكر بلدية القلعة الكبرى لما قامت به بالملعب البلدي.
 - ذكر أن جمعية الخطاف الرياضي تأسست سنة 1962 و لا زالت في القسم الخامس و هو قسم لا يليق بالجمعية.
 - طالب بعقد جلسة مع رئيس الجمعية للعمل على صعود جمعية الخطاف الرياضي.
 - جمعية الزيتون الرياضية تنشط منذ خمس سنوات و ضرورة دعوة رئيس الجمعية لإحداث فرع أكابر و زيادة فروع كرة طائرة و كرة السلة و القلعة الكبرى بها عدة كفاءات و مواهب في عديد الرياضات.
 - بالنسبة لجمعية الرياضات الفردية فإن الدخول و جب أن يتم من الجهة الأخرى و ذلك تحت مدارج الزائرين و ضرورة إحداث ملاعب جانبية و حجرات ملابس.
 - طالب بإحداث مسلك رياضي بغابة الزقوقو.
 - ضرورة إحداث ملاعب أحياء بالمناطق الجديدة وبالمدينة حيث لا يوجد فضاءات رياضية ما عدى الملعب البلدي و القاعة المغطاة.
 - قام رئيس البلدية بشكر أعضاء الجمعية و كافة الساهرين على الرياضة بالقلعة الكبرى.
 - 22- الحاج رمضان:
 - طالب بتهيئة المسالك الفلاحية و العناية بها و احترام القانون و مراسلة التجهيز لمسح هاته المسالك.
 - تطرق لموضوع رخصة بناء منذ سنة 2019.
 - أشار إلى عدم احترام تصفيف الطرقات من طرف بعض المواطنين.
 - طالب بتعميم التنوير العمومي في المناطق الفلاحية و العناية بالنظافة و تهيئة الطرقات بها.
- ورفعت الجلسة على الساعة منتصف النهار و النصف.

