



الجمهورية التونسية
بلدية القلعة الكبرى
الكتابة العامة
كتابة المجلس

ع2920-د

محضر الجلسة التمهيدية الثالثة للمجلس البلدي السبت 25 جوان 2022 الساعة العاشرة صباحا

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بمجلة الجماعات المحلية ، وعملا بالفصل 216 في فقرته الثالثة والذي ينص على أنه تسبق انعقاد الدورة العادية وجوبا جلسة تمهيدية تلتئم بإشراف السيد رئيس المجلس البلدي أو من ينوبه من بين المساعدين شهرا على الأقل قبل تاريخ انعقاد الدورة ، يدعى إليها متساكنو المنطقة البلدية بوسائل الإعلام المتاحة لسماع مداخلاتهم في المسائل ذات الصبغة المحلية وتعريفهم بالبرامج البلدية ، وبناء على الإعلانات المعلقة بكافة المنطقة البلدية بأنه تقرر عقد الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة يوم السبت 25 جوان 2022 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية.

تولى السيد وسام الشايبى رئيس البلدية رئاسة الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2022 وذلك يوم السبت 25 جوان 2022 على الساعة العاشرة صباحا بقصر البلدية وبحضور أعضاء المجلس البلدي السيدات و السادة :

- سفيان رحومة : عضو
 - ساسية بن حسين : مساعد أول
 - محمد الطاهر بن عون : مساعد رابع
 - كمال عكاشة : عضو
 - بسام بن حسين : مساعد ثاني
 - عبد الفتاح فرادي : عضو
 - ربيع عبد الرزاق : عضو
 - وسام عمران : عضو
 - كما حضر الجلسة السيد معز إبراهيم كاتب عام بلدية القلعة الكبرى.
 - محمد الهادي عمار : كاهية مدير الشؤون الإدارية و المالية.
- و عدد من السيدات و السادة المواطنين و أعضاء من المجتمع المدني و رؤساء الجمعيات المهمة بالشأن المحلي.

في البداية افتتح السيد رئيس البلدية الجلسة مرحبا بالحضور و تقدم بالتهنئة لكافة الناجحين في مناظرة البكالوريا 2022 الدورة الرئيسية و تمنى حظا أوفر للمؤجلين ثم أعطى الكلمة للسيدات و السادة أعضاء المجتمع المدني و المواطنين ل طرح مشاغلهم كالتالي :

1- محمد بن أحمد الطاهري :
تناول موضوع البناء دون ترخيص بالطريق العام بنهج الزيتون مشيرا إلى جاره السيد عبد الحميد بن الصغير.

2- الهادي عامر :

تناول عدة نقاط :

* موضوع الإستيلاء على الملك العام و أن للبلدية عديد الملفات في هذا الغرض مشيرا إلى أمثلة :

ما يقوم به المواطنون بالسكة القديمة أين مشروع تعبيد طريق وادي الغروس و كذلك الطريق المبرمج ببرج نمرة حيث أنه هناك طريق يجب فتحه.

* بخصوص الربط بالشبكات : وجود مشاكل مع جاره و السبب لا يجوز أن يرفض المواطن من أجله.
* البناء الفوضوي و احتلال الرصيف : مع الأسف مازال الأمر على حاله و ليس هناك خطوات جريئة في هذا الصدد.

* المشاريع بدأت و لم تكتمل : مثل الملعب البلدي و دار الشباب و الدريبة الذي أقترح إعادة عرضه على أنظار المجلس البلدي خاصة و أن الموضوع ذو قيمة أثرية و برمجة جلسة مع المجتمع المدني للتشاور في ذلك.

* طالب البلدية بتهيئة فضاءات ترفيهية و مسالك صحية و أن غيابها يضطر المواطن القلعي للخروج إلى المدن المجاورة .

* التعامل مع موضوع فواضل البناء و ضرورة رفعها بمقابل و كذلك محلات الفيراي المكس بمدخل المدينة و وسطها.

* النظر في إمكانية عقد جلسة أخرى تخص مثال التهيئة العمرانية.

3- نوال حميدي :

صرحت بأنها اشترت قطعة أرض بالحي الجديد و أن جارها الذي باع لها قال لها أن تبني دون رخصة و تقدمت بطلب رخصة بناء إلا أن رئيس البلدية السابق قال لها أن تبني دون رخصة بحضور الكاتب العام للبلدية وقتها و أن جارها قام بالبناء دون ترخيص و صب الدالة في الطريق العام و امتنع عن فتح الطريق لها.

تم اتخاذ قرار هدم و نفذ عليها هناك عائلات متضررة ، ما تطلبه هو تنفيذ القانون على الآخرين كذلك مثلها و أنها تحصلت على حكم لصالحها.

4- سناء شوشان :

أشارت إلى موضوع البناء بنهج الزيتونة الذي يبني دون ترخيص في الطريق العام عبد الحميد شوشان.

5- حمدة سعيد :

- أشار إلى اختناق الحركة المرورية بالقلعة الكبرى و ضرورة البحث عن حلول.

- لا بد من تثقيف المواطن حتى يتمكن من إيجاد الحلول .

- ضرورة التدخل في المسالك الفلاحية و مسحها و توسعتها و تنظيفها.

- ضرورة العمل على إحداث مركز حماية مدنية بالقلعة الكبرى.

6- أحمد عاشور :

- هنا الرئيس بوجوده على رأس المجلس البلدي بالقلعة الكبرى و كونه شيخ المدينة.

- ضرورة الإنفاق و التكايف مع بعض و عدم فتح المجال للغير لضرب رأس برأس (يمكن توضيح الأمر بجلسة خاصة).

- عدم الدخول في الشبوية (ما صار في المراح و الوادي الكبير) و أخذ صور فقط مع غياب خطة كاملة : مكان الحجز و دور الشرطة البلدية في الحملة.

- الإداريين يخفون عنك أشياء كثيرة مثل من يلقي الأشياء في البالوعات.

- البناء الفوضوي : منتشر و زاد انتشارا و لا بد من التدخل و المقترح : التسوية معهم مقابل دفع مبلغ من الأموال للبلدية .

- ملف المستودع يرقى إلى الفساد و يجب فتحه .

- النظر في إحداث Poste cabine على مستوى MC48 من القرص و حتى قنطرة الطريق السيارة.

- المواطن يبعث شكاوي و الرئيس لا يعلم بها و لا يقع الرد عليها .

- أقترح دعوة الأطراف الأخرى مثل الشرطة بمختلف أسلاكها و كذلك السيد المعتمد لحضور الجلسة التمهيدية القادمة.

- 7- عمر بشر :
طرح اشكالا مع جاره بالمنطقة الصناعية الذي يبني دون ترخيص و قام بغلق طريق عام الذي يصل إلى القطعة C690.
- 8- سليم لسود :
طالب بزيارة تفقدية لمنطقة أولاد لسود و الإستماع إلى مشاكل المواطنين هناك و التعرف على نقائص المنطقة.
- التعبيد و إتمام تسييج المقبرة و تركيز مهدئات سرعة ، دار شباب ، ملعب رياضة ، تنوير عمومي ، صيانة و إضافة فوانيس أخرى.
- 9- زهير مثلوثي :
- نيابة عن متساكني طريق السبول طالب بالنظر في ربط مساكنهم بمسالك الصرف الصحي خاصة و أنه تم إدراجها في تشاركية 2019.
- 10- فتحي الجلاصي :
- مشكل طريق السبول على مستوى مقهى خالد سلامة ضرورة تركيز مهدئ سرعة.
- مشكل الصرف الصحي الذي أشار إليه جاره زهير مثلوثي و أنه وقع التخلي عن شارعهم بطريق السبول.
- 11- مختار الفقيه :
أشار إلى مشكل البناء دون ترخيص بالطريق العام بنهج الزيتونة ضد عبد الحميد شوشان. حيث تم إيداع مكتوب في الغرض و لا إجابة.
- 12- رفيق بلعيد :
موضوع ربط عدد 2 شوارع أمام باب مقبرة الحذب الجديد (الخلفي).
- 13- عبد الرحمان البنيلي :
التدخل لصيانة الطرقات.
- 14- محمد بن عثمان :
- أشار إلى النظر في إمكانية إحياء لجان الأحياء و ما تمثله من طريقة عمل و دفع للعمل البلدي.
- ضرورة التدخل لصيانة عديد المقاطع الكبرى قبل الأمطار و ما قد ينجر عنها من انجرافات (نهج قرطبة ، شارع بئر حمد ، وادي غدير عجلة).
- التدخل لإزالة كروم الهندي بالشيايب.
- النظر في إمكانية اتخاذ قرار بلدي بإزالة كروم الهندي داخل مناطق العمران بصورة عامة و عندها لن يتطلب الأمر استصدار قرار فردي في الغرض.
- إصلاح الرصيف أمام مقهى King .
- 15- أمين الشوري :
طالب بالتدخل بالنقطة الخضراء بحي النزهة بالتعاون مع المواطنين و البحث عن آلية تشاركية مع الأجوار هناك.
و رفعت الجلسة على الساعة الواحدة و النصف ظهرا.

