



الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
بلدية القلعة الكبرى

عـ1835ـد

محضر الجلسة الأولى للمجلس البلدي

بعد الاطلاع : على الدستور التونسي ،
و على القانون الأساسي عدد 07 لسنة 2017 المؤرخ في 14 فيفري 2017 المتعلق بالانتخابات
و الاستفتاء المنقح و المتمم للقانون الأساسي عدد 16 لسنة 2014 المؤرخ في 26 ماي 2014 .
و على القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة
الجماعات المحلية ،
و على قرار الهيئة المستقلة للانتخابات عدد 10 لسنة 2022 المؤرخ في 06 أفريل 2022
المتعلق بالتصريح بالنتائج النهائية للانتخابات الجزئية لبلدية القلعة الكبرى المجراة يوم 27 مارس
2022 ،
و عملا بالإعلام الصادر عن السيد والي سوسة بتاريخ 21 أفريل 2022 والموجه لمتساكني
المنطقة البلدية حول تاريخ و مكان انعقاد الجلسة الأولى للمجلس البلدي المنتخب بالقلعة الكبرى.
و بالاستدعاءات الفردية المضمنة تحت عدد 2967 بتاريخ 21 أفريل 2022 الموجهة لكافة
أعضاء المجلس البلدي الذين تم التصريح بفوزهم في الانتخابات البلدية وفقا للنتائج النهائية و بحسب
العناوين المضمنة بمطالب الترشح المودعة لدى الهيئة العليا المستقلة للانتخابات قصد حضور الجلسة
الأولى للمجلس البلدي المقرر عقدها يوم الأربعاء 27 أفريل 2022 على الساعة العاشرة صباحا بقصر
بلدية القلعة الكبرى .
وحيث تضمنت قائمة أعضاء المجلس البلدي الذين تم التصريح بفوزهم نهائيا في الانتخابات
البلدية من طرف الهيئة العليا المستقلة للانتخابات ضمن قرارها المشار إليه أعلاه كل من السيدات
و السادة الآتي ذكرهم و عددهم (30 عضو) :

ع/ر	اسم و لقب عضو المجلس البلدي	القائمة التي ينتمي إليها
01	وسام الشايبى	الطموح يجمعنا
02	ساسية بن حسين	الطموح يجمعنا
03	بسام بن حسين	الطموح يجمعنا
04	هاجر بن عون	الطموح يجمعنا
05	سفيان رحومة	الطموح يجمعنا
06	وداد المثلوثي	الطموح يجمعنا
07	محمد الطاهر بن عون	الطموح يجمعنا
08	ونام الحاج عمارة	الطموح يجمعنا

الطموح يجمعنا	شمس الدين بن عبد الرزاق	09
الطموح يجمعنا	ساسية عمران	10
الطموح يجمعنا	فؤاد بن نصر	11
الطموح يجمعنا	مريم بن رزق	12
الطموح يجمعنا	وسام عمران	13
الطموح يجمعنا	ريم الوريحي	14
الطموح يجمعنا	أحمد عمران	15
الطموح يجمعنا	آية المثلوثي	16
الطموح يجمعنا	ربيع عبد الرزاق	17
الطموح يجمعنا	يسرى الأسود	18
الطموح يجمعنا	بدر الدين حسين	19
الطموح يجمعنا	سوسن بن عون	20
الطموح يجمعنا	علي بن موسى	21
الطموح يجمعنا	سهام الفقيه	22
حزب حركة النهضة	سعيدة سويلم	23
حزب حركة النهضة	كمال عكاشة	24
حزب حركة النهضة	مريم خشتالي	25
حزب حركة النهضة	سهيب بن سويسي	26
حزب حركة النهضة	سامية الحاج مبارك	27
حزب حركة النهضة	الأمجد دومة	28
حزب حركة النهضة	رحمة بن حفصية	29
حزب حركة النهضة	عبد الفتاح الفرادي	30

إنعقدت بقصر بلدية القلعة الكبرى يوم الأربعاء 27 أفريل 2022 الجلسة الأولى لمجلس بلدية القلعة الكبرى.

و قد حضر الجلسة السادة و السيدات أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم : يسرى الاسود – مريم بن رزق – وئام الحاج عمارة – سفيان رحومة – وسام عمران – ساسية عمران – سوسن بن عون – هاجر بن عون – ساسية بن حسين – و داد المثلوثي – ريم الوريحي – فؤاد بن نصر – شمس الدين بن عبد الرزاق – بدر الدين بن حسين – ربيع بن عبد الرزاق – علي بن موسى – محمد الطاهر بن عون – بسام بن حسين – سامية الحاج مبارك – سعيدة سويلم – سهام الفقيه – عبد الفتاح فرادي – آية المثلوثي – مريم الخشتالي – أحمد عمران – سهيب ابن سويسي – رحمة بن حفصية – وسام الشايب – الأمجد دومة – كمال عكاشة (مرتبين بحسب إمضاءاتهم بدفتر الحضور ، مع ذكر المتغييبين بحسب الأسماء الواردة بقرار الهيئة المشار إليه سلفاً).

كما حضر هذه الجلسة السيد فارس الماجري المعتمد الأول المكلف بتسيير شؤون ولاية سوسة و السيد محمد الحجري الكاتب العام للولاية و السيد عبد المجيد صميذة مساعد رئيس المحكمة الابتدائية بسوسة 2 و السيد : معز ابراهيم كاتب عام البلدية، بصفته كاتب الجلسة و كانت الجلسة علنية.

و نظرا لاكتمال نصاب المجلس البلدي ، تم بناء على الفصل 117 (خامسا) من القانون الأساسي عدد 07 المؤرخ في 2017/02/14 إسناد رئاسة الجلسة للسيد عبد الفتاح الفرادي باعتباره أكبر الأعضاء سنا و من غير المترشحين لمنصب رئيس المجلس البلدي و الذي تولى دعوة السيدات و السادة أعضاء المجلس البلدي المنتخب لأداء القسم مباشرة أمام السيد عبد المجيد صميذة مساعد رئيس المحكمة

الإبتدائية بسوسة 2 وذلك بحسب ما ورد بالفصل 213 من مجلة الجماعات المحلية و الذي ينص على ما يلي : " أقسم بالله العظيم أن أتفانى في خدمة مصالح البلدية و كل متساكنيها دون تمييز أو محاباة في إطار احترام الدستور و القوانين و قيم الديمقراطية و وحدة الدولة التونسية " .

و بعد قيام السادة أعضاء المجلس البلدي الحاضرين بأداء القسم أمام السيد مساعد رئيس المحكمة الإبتدائية بصفة فردية ، تولى السيد عبد الفتاح الفرادي رئيس الجلسة قبل فتح باب الترشيحات لمنصب رئيس البلدية تذكير أعضاء المجلس البلدي بمقتضيات الفصل 06 من مجلة الجماعات المحلية و الذي ينص على أنه " يتفرغ رؤساء المجالس المحلية لممارسة مهامهم و تسند لهم منح تحمل على ميزانية الجماعة المحلية تحدد معاييرها و تضبط مقاديرها بأمر حكومي بناء على رأي المحكمة الإدارية العليا و بعد أخذ رأي المجلس الأعلى للجماعات المحلية.

و يقصد بالتفرغ عدم الجمع بين رئاسة مجالس الجماعات المحلية و ممارسة أي وظيفة أو مهنة أخرى ، و يوضع رؤساء الجماعات المحلية من الأعران العاملين بالقطاع العام في وضعية عدم مباشرة خاصة . و يعتبر كل رئيس مجلس جماعة محلية أخل بمقتضيات التفرغ معفى قانونا وفق الإجراءات المنصوص عليها بهذا القانون .

كما تولى التذكير بالفصل 117 (خامسا) من القانون الأساسي عدد 07 لسنة 2017 المتعلق بالانتخابات والاستفتاء والذي يقتضي بأنه يترشح لمنصب رئيس المجلس البلدي رؤساء القوائم الفائزة في الانتخابات و ذلك في جلسته الأولى وبرئاسة أكبر الأعضاء سنا من دون المترشحين ، وينتخب رئيس المجلس من طرف الأعضاء إنتخابا حرا سريا و نزيها وشفافا، و يكون رئيسا للمجلس المترشح المتحصل على الأغلبية المطلقة للأصوات (50 %زائد واحد)

و في صورة عدم حصول أي مترشح على الأغلبية المطلقة تنظم دورة ثانية يتقدم لها المترشحان المتحصلان على الرتبة الأولى و الثانية حسب عدد الأصوات المتحصل عليها في الدورة الأولى ، و يكون رئيسا للمجلس في هذه الحالة المترشح المتحصل على أكثر الأصوات ، و في حالة تساوي الأصوات بين المترشحين يتم تغليب الأصغر سنا .

ثم تولى السيد رئيس الجلسة فتح باب الترشيحات لمنصب رئيس المجلس البلدي (بطريقة رفع اليد) حيث سجلنا ترشح وحيد للسيد وسام الشايبى.

1- السيد وسام الشايبى رئيس قائمة الطموح يجمعنا

وحيث ثبت و أن المترشح هو رئيس القائمة الفائزة في الانتخابات استنادا إلى النتائج النهائية المصرح بها ، تم قبول ترشحه وفقا لما هو آتي ببيانه :

اسم و لقب المترشح

1- وسام الشايبى

و بعد إجراء عملية الاقتراع السري تحصل المترشح على عدد من الأصوات طبقا لما هو مبين بالجدول التالي :

ع/ر	اسم و لقب المترشح	عدد الأصوات المتحصل عليها	النسبة المئوية من الأصوات المصرح بها
01	وسام الشايبى	24 صوت	80 %

ثم صرح السيد رئيس الجلسة بفوز السيد وسام الشايب (رئيس قائمة الطموح يجمعنا) برئاسة المجلس البلدي المنتخب ببلدية القلعة الكبرى

و قد امضى كل من السيدين رئيس الجلسة و الكاتب العام للبلدية على كل ما سبق بيانه

رئيس الجلسة

عبد الفتاح الفرادي

الكاتب العام للبلدية

معز إبراهيم

عريم خستال

ما ميثاج مباد

يسرى الأسوي

مريم بنزق

سوسن بنعون

لشمس الدين بن عبد الرزاق

فؤاد نهر

أحمد عمران

ربيع بن عبد الرزاق

عينة المثلوثي

ريم العريبي

بدرا الدين بن حسن

سفيان رومية

محمد الطام بنسون

وداد المثلوثي

وشام الحاج عمار

ساستك عمران

سليم الفقيه

ساستك بن حسين

سام بن راسد

وليام حمار

علي بن موسى

رحمة بن حذو

Barbara

سليمان بن موسى

عبد الفتاح

الأحمد رومية

سعيدة سويل

ثم أحييت رئاسة الجلسة للسيد وسام الشايبي رئيس المجلس البلدي المنتخب ، و بعد تلقي التهاني من طرف أعضاء المجلس البلدي عرض السيد وسام الشايبي رئيس البلدية على أنظار المجلس مسألة ضبط عدد مساعدي الرئيس طبقا للفصل 245 من مجلة الجماعات المحلية .

- و بعد النقاش و التصويت بإجماع الحاضرين برفع الأيدي تم تحديد عدد مساعدي رئيس المجلس البلدي ببلدية القلعة الكبرى بأربع (04) مساعدين.

و ذكر السيد رئيس المجلس البلدي الحاضرين بمقتضيات الفصل 07 من مجلة الجماعات المحلية الذي ينص على أنه " باستثناء حالات الاستحالة ، يكون الرئيس و المساعد الأول من جنسين مختلفين ، و يكون سن الرئيس أو أحد المساعدين الأولين أقل من 35 سنة " .

ثم تولى السيد رئيس المجلس البلدي فتح باب الترشيحات لخطوة المساعد الأول لرئيس المجلس البلدي، حيث تقدم بترشحه السيدتان الآتي ذكرهن :

- 1- السيدة ساسية بن حسين (قائمة الطموح يجمعنا).
- 2- السيدة رحمة بن حفصية (قائمة حركة النهضة).

و بعد إجراء عملية الاقتراع السري تم انتخاب السيدة: ساسية بن حسين (قائمة الطموح يجمعنا) مساعدا أولا لرئيس المجلس البلدي (أقل من 35 سنة) .

ثم فتح باب الترشح لمنصب المساعد الثاني لرئيس المجلس البلدي ، حيث تقدم بترشحه السيد :
1- بسام بن حسين (قائمة الطموح يجمعنا).

و بعد إجراء عملية الاقتراع السري تم انتخاب السيد: بسام بن حسين (قائمة الطموح يجمعنا) مساعدا ثانيا لرئيس المجلس البلدي .

ثم فتح باب الترشح لمنصب المساعد الثالث لرئيس المجلس البلدي ، حيث تقدمت بترشحها السيدة :
1- سهام الفقيه (قائمة الطموح يجمعنا).

و بعد إجراء عملية الاقتراع السري تم انتخاب السيدة: سهام الفقيه (قائمة الطموح يجمعنا) مساعدا ثالثا لرئيس المجلس البلدي .

ثم فتح باب الترشح لمنصب المساعد الرابع لرئيس المجلس البلدي، حيث تقدم بترشحهما السيدين :

- 1- محمد الطاهر بن عون (قائمة الطموح يجمعنا).
- 2- عبد الفتاح الفرادي (قائمة حركة النهضة).

و بعد إجراء عملية الاقتراع السري تم انتخاب السيد: محمد الطاهر بن عون (قائمة الطموح يجمعنا) مساعدا رابعا لرئيس المجلس البلدي .

و بالتالي تكون تركيبة المجلس البلدي بالقلعة الكبرى كما يلي:

- السيد وسام الشايبي (قائمة الطموح يجمعنا) رئيس البلدية
- السيدة: ساسية بن حسين (قائمة الطموح يجمعنا) مساعد أول لرئيس البلدية (أقل من 35 سنة)
- السيد: بسام بن حسين (قائمة الطموح يجمعنا) مساعد ثاني لرئيس البلدية

- السيد : سهام الفقيه (قائمة الطموح يجمعنا) مساعد ثالث لرئيس البلدية
 - السيد : محمد الطاهر بن عون (قائمة الطموح يجمعنا) مساعد رابع لرئيس البلدية
- ثم نظر المجلس البلدي في مسألة تحديد مواعيد دوراته العادية الأربعة (الوجوبية) عملا بأحكام الفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية حيث صادق بعد المداولة و النقاش على المواعيد المبينة بالجدول التالي :

ع/ر	الدورة العادية	موعد انعقادها
01	الدورة العادية الأولى	خلال شهر فيفري
02	الدورة العادية الثانية	خلال شهر ماي
03	الدورة العادية الثالثة	خلال شهر جويلية
04	الدورة العادية الرابعة	خلال شهر نوفمبر

ثم نظر المجلس في عدد اللجان المزمع إحداثها وصادق بالإجماع على أن يكون العدد 05 لجان .

على إثرها إقترح السيد رئيس المجلس البلدي بأن يتم تشكيل اللجان اليوم ، و عرض السيد رئيس البلدية الموضوع على التصويت حيث وافق جميع الحاضرين (21 عضوا) على تشكيل اللجان اليوم الاربعاء على الساعة الواحدة و النصف بعد الزوال مع ملاحظة مغادرة أعضاء قائمة حركة النهضة و السيدة ريم الورييمي.

ثم رفع السيد وسام الشايبى الجلسة على الساعة الواحدة و 25 دقيقة بعد الزوال و وجه الدعوة للحاضرين شفاهايا لمواصلة الجلسة على الساعة الواحدة و 30 دقيقة بعد الزوال وذلك لتشكيل اللجان.

و تم على الساعة الواحدة و النصف بعد الزوال إستئناف الجلسة بحضور 21 عضوا (تم تسجيل غياب أعضاء حزب حركة النهضة و السيدة ريم الورييمي) و تم الإتفاق على تشكيل اللجان البلدية و عددها 05 و تتكون كل لجنة من رئيس و مقرر و 03 أعضاء.

بحضور السادة و السيدات الآتي ذكرهم: وسام عمران – ونأم الحاج عمارة – مريم بن رزق – شمس الدين عبد الرزاق – يسرى الأسود – ساسية بن حسين – بسام بن حسين – هاجر بن عون – سوسن بن عون – ساسية عمران – سهام الفقيه – آية المثلوثي – سفيان رحومة – علي بن موسى – ربيع بن عبد الرزاق – بدر الدين بن حسين – أحمد عمران – فؤاد بن نصر – وداد المثلوثي – محمد الطاهر بن عون – وسام الشايبى.

و تغيب عن الجلسة : ريم الورييمي – سعيدة سويلم – كمال عكاشة – مريم خشتالي – سهيب بن السويسي – سامية الحاج مبارك – الأمجد دومة – رحمة بن حفصية – عبد الفتاح الفرادي.

و بعد الترحيب بالحاضرين ذكر السيد وسام الشايبى رئيس البلدية الحاضرين بأنه تم الإتفاق على تشكيل 05 لجان قارة يوم الاربعاء 27 أبريل 2022 حسب ما جاء بالفصل 210 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية، هذا و أنه بالرجوع إلى قرار الهيئة العليا المستقلة للانتخابات عدد 10 لسنة 2022 المؤرخ في 06 أبريل 2022 المتعلق بالتصريح بالنتائج

النهائية للانتخابات الجزئية لبلدية القلعة الكبرى يكون التمثيل النسبي للقوائم الفائزة كما يلي:

إسم القائمة المترشحة	عدد المقاعد	النسبة المئوية	عدد اللجان
الطموح يجمعنا	22	73.33 %	04
حزب حركة النهضة	08	26.66 %	01
المجموع	30	100 %	05

و عملا بالفصل 69 من النظام الداخلي النموذجي (تخصص رئاسة اللجنة المكلفة بالمالية و الشؤون الاقتصادية و متابعة التصرف لعضو من غير القائمة التي تم انتخاب الرئيس و المساعد الأول منها باعتماد عدد الأصوات المصرح بها خلال الانتخابات البلدية) و بالتالي تسند رئاسة لجنة المالية و الشؤون الاقتصادية و متابعة التصرف إلى قائمة حركة النهضة و نظرا لمغادرتها تم الإتفاق على تشكيل اللجنة في جلسة لاحقة.

و عملا بالفصل 211 من مجلة الجماعات المحلية تم تعيين رؤساء اللجان و مقرريها حسب قاعدة التمثيل النسبي كما يلي :

1- تم الإتفاق على تعيين السيد سفيان رحومة (قائمة الطموح يجمعنا) رئيسا للجنة النظافة و الصحة و البيئة و الأشغال و التهيئة العمرانية.

و تم الإتفاق على تعيين :

- سفيان رحومة رئيس اللجنة
- فؤاد بن نصر مقرر اللجنة
- * الأعضاء :

- وئام الحاج عمارة
- آية المثلوثي
- يتم تعيين العضو الخامس من طرف رئيس قائمة حركة النهضة.

2- تم الإتفاق على تعيين السيدة سوسن عون (قائمة الطموح يجمعنا) رئيسة لجنة المرأة و الأسرة و الشؤون الإجتماعية و الشغل و فاقي السند و حاملي الإعاقة و المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين .

و تم الإتفاق على تعيين :

- * الرئيس : سوسن عون
- * المقرر : وسام عمران
- * الأعضاء :

- و داد المثلوثي
- بدر الدين حسين
- يتم تعيين العضو الخامس من طرف رئيس قائمة حركة النهضة.

3- تم الإتفاق على تعيين السيدة يسرى الأسود (قائمة الطموح يجمعنا) رئيسة لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات و الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة و الإعلام و التواصل و التقييم و التعاون اللامركزي .
و تم الإتفاق على :

* الرئيس : يسرى الأسود (قائمة الطموح يجمعنا)

* المقرر : يتم تعيينه من طرف قائمة حركة النهضة.

* الأعضاء :

- أحمد عمران (قائمة الطموح يجمعنا)

- ساسية عمران (قائمة الطموح يجمعنا)

- مريم بن رزق (قائمة الطموح يجمعنا)

4- تم الإتفاق على تعيين السيد شمس الدين بن عبد الرزاق (قائمة الطموح يجمعنا) رئيسا للجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم و الطفولة و الشباب و الرياضة .
و تم الإتفاق على :

* الرئيس : شمس الدين بن عبد الرزاق (قائمة الطموح يجمعنا)

* المقرر : ريم الوريحي (قائمة الطموح يجمعنا)

* الأعضاء :

- هاجر بن عون (قائمة الطموح يجمعنا)

- علي بن موسى (قائمة الطموح يجمعنا)

- يتم تعيين العضو الخامس من طرف رئيس قائمة حركة النهضة.

على إثرها تولى السيد رئيس البلدية التذكير بأن لجنة الشؤون المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف و التي لم يتم تشكيلها و حسب مبدأ النسبية فهي تعود لقائمة حركة النهضة و تم الإتفاق على إتمام تشكيل اللجنة و سد الشغورات خلال دورات لاحقة للمجلس البلدي حسب ما يقتضيه القانون.

بعدها، تقدم السيد رئيس البلدية بالشكر للحاضرين و رفع الجلسة في حدود الساعة الثانية بعد الزوال من نفس اليوم.

و بقيت الجلسة مفتوحة لإتمام المواضيع المطروحة و ذلك خلال جلسة لاحقة ليوم 07 ماي 2022.

عملا بمقتضيات القانون الأساسي ع29-د لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 و المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية و خاصة الفصل 216، و بناء على الإستدعاء الموجه إلى كافة أعضاء المجلس

البلدي الصادر بتاريخ 29 أفريل 2022 و المضمن تحت عدد 1864 و الذي نصه كما يلي : " في

إطار إتمام الجلسة الأولى للمجلس البلدي و التي بقيت مفتوحة يشرفني دعوتكم لحضور

الجلسة التكميلية التي تقرر عقدها يوم السبت 07 ماي 2022 على الساعة منتصف النهار

بقصر البلدية و ذلك للنظر في جدول الأعمال التالي :

1- إتمام تكوين اللجان القارة .

- رئيس البلدية
وسام الشايبى"

1- إتمام تكوين اللجان القارة .

- 2- النظر في منحة رئيس البلدية .
- 3- تكوين لجنة رخص البناء و الهدم .
- 4- تكوين لجنة البناءات المدنية .
- 5- تكوين لجنة التثبيت .
- 6- تكوين لجنة المراجعة للمعالم المتعلقة بالعقارات المبنية و الأراضي غير المبنية .
- 7- تكوين لجنة الربط بمختلف الشبكات .

على إثرها تم التداول في جدول الأعمال نقطة بنقطة كما يلي :

1- إتمام تكوين اللجان القارة :

أفاد السيد رئيس البلدية بأنه عملاً بما جاء بالفصل 210 من مجلة الجماعات المحلية ، و ما جاء بالجلسة الأولى للمجلس البلدي و في ما يتعلق بتشكيل اللجان البلدية، و حيث تم الإتفاق على تحديد عدد اللجان بـ 05 لجان قارة تتكون كل منها من رئيس و مقرر و ثلاثة أعضاء مع مراعاة مبدأ النسبية و كانت اللجان كالتالي :

* لجنة النظافة و الصحة و البيئة و الأشغال و التهيئة العمرانية :

- سفيان رحومة رئيس اللجنة (قائمة الطموح يجمعنا)
- فؤاد بن نصر مقرر اللجنة (قائمة الطموح يجمعنا)
- * الأعضاء :

- وئام الحاج عمارة (قائمة الطموح يجمعنا)
- آية المثلوثي (قائمة الطموح يجمعنا)
- سامية الحاج مبارك (قائمة حركة النهضة)

* لجنة المرأة و الأسرة و الشؤون الاجتماعية و الشغل و فاقد السند و حاملي الإعاقة

و المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين :

و تم الإتفاق على تعيين :

- * الرئيس : سوسن عون (قائمة الطموح يجمعنا)
- * المقرر : وسام عمران (قائمة الطموح يجمعنا)
- * الأعضاء :

- و داد المثلوثي (قائمة الطموح يجمعنا)
- بدر الدين حسين (قائمة الطموح يجمعنا)
- رحمة بن حفصية (قائمة حركة النهضة)

* لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات و الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة

و الإعلام و التواصل و التقييم و التعاون اللامركزي :

و تم الإتفاق على تعيين :

- * الرئيس : يسرى الأسود (قائمة الطموح يجمعنا)
- * المقرر : مريم خشتالي (قائمة حركة النهضة)
- * الأعضاء :

- أحمد عمران (قائمة الطموح يجمعنا)
- ساسية عمران (قائمة الطموح يجمعنا)
- مريم بن رزق (قائمة الطموح يجمعنا)

* لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم و الطفولة و الشباب و الرياضة :

تم الإتفاق على :

- * الرئيس : شمس الدين بن عبد الرزاق (قائمة الطموح يجمعنا)
- * المقرر : ريم الوريثي (قائمة الطموح يجمعنا)

*** الأعضاء :**

- هاجر بن عون (قائمة الطموح يجمعنا)
- علي بن موسى (قائمة الطموح يجمعنا)
- عبد الفتاح فرادي (قائمة حركة النهضة)

بقيت لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف و التي لم يتم تشكيلها و حسب مبدأ النسبية فهي تعود لقائمة حركة النهضة كما نص على ذلك الفصل 69 من النظام الداخلي النموذجي و تم الإتفاق على إتمام تشكيل اللجنة و سد الشغورات في بقية اللجان خلال هاته الجلسة التكميلية للمجلس البلدي حسب ما يقتضيه القانون.

فالمعروض على أنظار المجلس الموقر التداول في الموضوع لإتمام تشكيل اللجان البلدية القارة و تشكيل لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف.

قرار المجلس :

- على إثر التداول و النقاش المستفيض صادق أعضاء المجلس بإجماع الحاضرين على :
- تعيين السيد كمال عكاشة : رئيس لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف.
- تعيين السيدة مريم بن رزق : مقرر لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف.
- تعيين السيدة مريم خشتالي : مقرر لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات و الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة و الإعلام و التواصل و التقييم و التعاون اللامركزي.

و صادق المجلس بإجماع الحاضرين على تكوين اللجان كما يلي :

*** لجنة النظافة و الصحة و البيئة و الأشغال و التهيئة العمرانية :**

- سفيان رحومة رئيس اللجنة (قائمة الطموح يجمعنا)
- فؤاد بن نصر مقرر اللجنة (قائمة الطموح يجمعنا)

*** الأعضاء :**

- وئام الحاج عمارة (قائمة الطموح يجمعنا)
- آية المثلوثي (قائمة الطموح يجمعنا)
- سامية الحاج مبارك (قائمة حركة النهضة)

*** لجنة المرأة و الأسرة و الشؤون الإجتماعية و الشغل و فاقدى السند و حاملي الإعاقة**

و المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين :

- * الرئيس : سوسن عون (قائمة الطموح يجمعنا)
- * المقرر : وسام عمران (قائمة الطموح يجمعنا)

*** الأعضاء :**

- وداد المثلوثي (قائمة الطموح يجمعنا)
- بدر الدين حسين (قائمة الطموح يجمعنا)
- رحمة بن حفصية (قائمة حركة النهضة)

*** لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات و الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة**

و الإعلام و التواصل و التقييم و التعاون اللامركزي :

- * الرئيس : يسرى الأسود
 * المقرر : مريم خشتالي
 * الأعضاء :
 - أحمد عمران (قائمة الطموح يجمعنا)
 - ساسية عمران (قائمة الطموح يجمعنا)
 - مريم بن رزق (قائمة الطموح يجمعنا)
*** لجنة الفنون و الثقافة و التربية و التعليم و الطفولة و الشباب و الرياضة :**
 * الرئيس : شمس الدين بن عبد الرزاق (قائمة الطموح يجمعنا)
 * المقرر : ريم الوريحي (قائمة الطموح يجمعنا)
 * الأعضاء :
 - هاجر بن عون (قائمة الطموح يجمعنا)
 - علي بن موسى (قائمة الطموح يجمعنا)
 - عبد الفتاح فرادي (قائمة حركة النهضة)
*** لجنة الشؤون المالية و الاقتصادية و متابعة التصرف :**
 * الرئيس : كمال عكاشة (قائمة حركة النهضة)
 * المقرر : مريم بن رزق (قائمة الطموح يجمعنا)
 * الأعضاء :
 - فؤاد بن نصر (قائمة الطموح يجمعنا)
 - ريم الوريحي (قائمة الطموح يجمعنا)
 - وسام عمران (قائمة الطموح يجمعنا)
 و فوض المجلس لرئيسه إتمام بقية الإجراءات اللازمة للغرض.
2- النظر في منحة رئيس البلدية :

تحديد مقدار المنحة الجمالية والامتيازات العينية المخولة لرئيس البلدية :

أفاد السيد رئيس البلدية بأنه طبقاً للأمر الحكومي عدد 746 لسنة 2018 مؤرخ في 7 سبتمبر 2018 يتعلق بتحديد معايير وضبط مقدار المنحة الجمالية والامتيازات العينية المخولة لرؤساء البلديات. و خاصة الفصل 2 الذي ينص على : يتم إسناد منحة جمالية لرؤساء البلديات بعنوان التسيير واسترجاع المصاريف المرتبطة بالمسؤولية والسكن والتمثيل.

الفصل 3 : يتم في بداية كل فترة نيابية ضبط المقدار الشهري الخام للمنحة الجمالية المخولة لرؤساء البلديات على أساس أحد المعيارين التاليين:

* عدد سكان بلدية القلعة الكبرى وفقاً لآخر إحصائيات رسمية في تاريخ إجراء الانتخابات البلدية لم يتجاوز 100.000 ساكن و بالتالي تصنف في الصنف 3 (عدد السكان من 30.001 إلى 100.000)
 و حجم الميزانية لم تتجاوز مقابيضها الاعتيادية المنجزة في السنة السابقة للفترة النيابية مبلغ 10 م د.
 فإن عناصر منحة رئيس البلدية تكون كما يلي:

الحد الأدنى	الحد الأقصى	منحة التسيير
1.900 د	2.300 د	

منحة المسؤولية	150 د	200 د
منحة السكن	370 د	400 د
منحة التمثيل	220 د	250 د

وتتكفل البلدية بصرف المنحة الجمالية والامتيازات العينية والمساهمات في نظام الضمان الاجتماعي حسب التشريع الجاري به العمل.

علاوة على عناصر المنح المشار إليها بالفصل 3 من الأمر الحكومي، تسند لرؤساء البلديات حسب ما تسمح به إمكانيات البلدية الامتيازات العينية التالية:

- سيارة وظيفية لا تتجاوز قوتها الجبائية: 6 خيول وتحمل "البلدية" مصاريف الصيانة والإصلاح والتأمين والمعلوم على الجولان.

* حصة وقود تسند شهريا كما يلي : 320 ل

* * خدمات هاتفية : يمنح لرئيس "البلدية" مقدارا شهريا قدره بين 50 دينار و 100 دينار في شكل بطاقات شحن بعنوان خدمات هاتفية.

و يتولى المجلس البلدي عند بداية كل فترة نيابية المصادقة على مقدار المنحة الجمالية والامتيازات العينية المخولة لرئيس المجلس البلدي باعتماد الأغلبية المطلقة للأعضاء الحاضرين على أن لا تقل هذه الأغلبية عن ثلث أعضاء المجلس البلدي.

تنطبق نفس الأحكام في حالة تغيير رئيس البلدية فالمعروض على أعضاء المجلس الموقر التداول في الموضوع.

قرار المجلس :

على إثر التداول و النقاش المستفيض صادق المجلس بإجماع الحاضرين على ضبط منحة السيد رئيس البلدية كما يلي :

منحة التسيير 2300 دينار

منحة المسؤولية 200 دينار

منحة السكن 400 دينار

منحة التمثيل 250 دينار

و صادق على الإمتيازات العينية التالية :

- سيارة وظيفية لا تتجاوز قوتها الجبائية 6 خيول و تحمّل البلدية مصاريف الصيانة والإصلاح و التأمين و المعلوم على الجولان.

- حصة وقود تسند شهريا كما يلي : 320 ل .

- خدمات هاتفية : يمنح لرئيس البلدية مقدارا شهريا قدره 100 دينار في شكل بطاقات شحن بعنوان خدمات هاتفية.

و فوض لرئيسه إتمام بقية الإجراءات اللازمة للغرض.

3- تكوين لجنة رخص البناء و الهدم و التقاسيم :

أفاد السيد رئيس البلدية بأن مجلة الجماعات المحلية نصت في فصلها 258 بأنه " يختص رئيس البلدية بإسناد التراخيص المتعلقة بالإستعمال العقاري و خاصة قرارات التقسيم و رخص البناء و رخص الهدم وفقا للإجراءات المنصوص عليها بالتشريع الجاري به العمل ".

"يتولى رئيس البلدية إسناد رخص البناء و التقسيم و الهدم طبقا للتشريع المتعلق بالتهيئة و التعمير في حدود ما لا يتعارض مع مبدأ التدبير الحر و بناء على رأي اللجان الفنية المختصة ".

تتركب اللجان الفنية المكلفة بدراسة ملفات رخص التقسيم و البناء و الهدم من :

- رئيس البلدية أو من ينوبه رئيس . (رئيس البلدية)
- خمسة أعضاء يعينهم المجلس البلدي يكون من بينهم مهندس معماري أو مختص في التعمير . (بسمة اللجمي / وفاء كعفار)
- خمسة أعضاء ممثلين عن الوزارات المكلفة بالتجهيز و البيئة و أملاك الدولة و النقل و الثقافة و ممثل عن الحماية المدنية يعينهم الوالي المختص ترابيا على أن يكون من بينهم مختص في التعمير.
- مهندس معماري ممثل عن الهيئة المهنية للمهندسين المعماريين.

و حيث أن بلدية القلعة الكبرى لها لجنة فنية بلدية فالمعروض على أنظار المجلس الموقر التداول في الموضوع و تعيين خمسة أعضاء.

قرار المجلس :

على إثر التداول و النقاش المستفيض صادق المجلس بإجماع الحاضرين على تكوين لجنة رخص البناء و الهدم و التقاسيم كالتالي :

* رئيس البلدية : رئيس اللجنة

* الأعضاء :

- سهيب بن سويسي
- سفيان رحومة
- وئام الحاج عمارة
- عبد الفتاح فرادي
- بسمة اللجمي كاهية مدير فني بالبلدية / وفاء كعفار
- خمسة أعضاء ممثلين عن الوزارات المكلفة بالتجهيز و البيئة و أملاك الدولة و النقل و الثقافة و ممثل عن الحماية المدنية يعينهم الوالي المختص ترابيا على أن يكون من بينهم مختص في التعمير.
- مهندس معماري ممثل عن الهيئة المهنية للمهندسين المعماريين.
- و فوض المجلس لرئيسه إتمام بقية الإجراءات اللازمة للغرض.
- تم الإتفاق على التثبيت في رخص البناء في الفترة السابقة و مراجعة الرخص المسندة سابقا بداية من دخول السيدة بسمة اللجمي في فترة عطل مرض و التثبيت من الوضعية القانونية لحضور المهندس المعماري وفاء كعفار بلجنة رخص البناء (قرار وزير التجهيز و الإسكان مؤرخ في 17 أفريل 2018).

4- تكوين لجنة البناءات المدنية :

أفاد السيد رئيس البلدية بأنه عملا بالفصل 210 من مجلة الجماعات المحلية الذي يخول للمجلس تشكيل لجان غير قارة يعهد إليها دراسة مواضيع معينة و قرار السيد وزير التجهيز و الإسكان المؤرخ في 1991/11/26 المتعلق بضبط إجراءات و معايير تعيين أصحاب الخدمات الخاضعين للقانون الخاص لإنجاز مشاريع البناءات المدنية و خاصة الفصلين 4 و 12 منه المتعلقين بالتعيين المباشر،
فالمعروض على أنظار المجلس الموقر التداول في الموضوع لإحداث لجنة البناءات المدنية و تشكيل اللجنة كما يلي :

- رئيس البلدية أو من ينوبه
- عضوين من أعضاء المجلس البلدي
- مهندس معماري بلدي
- مهندس مدني بلدي
- الكاتب العام للبلدية
- ممثل عن هيئة المهندسين المعماريين

- ممثل عن عمادة المهندسين
- ممثل عن وزارة التجهيز
- قرار المجلس:

على إثر التداول و النقاش المستفيض صادق المجلس بإجماع الحاضرين على تكوين لجنة البناءات المدنية كما يلي :

- رئيس البلدية أو من ينوبه
- عضوين من أعضاء المجلس البلدي (محمد الطاهر بن عون و الأمجد دومة)
- مهندس معماري بلدي (بسمة اللجمي / وفاء كعفار)
- مهندس مدني بلدي (معتز سيدهم)
- الكاتب العام للبلدية
- ممثل عن هيئة المهندسين المعماريين
- ممثل عن عمادة المهندسين
- ممثل عن وزارة التجهيز

و فوض لرئيسه إتمام بقية الإجراءات اللازمة للغرض.

تم الإتفاق على توفير محاضر الجلسات السابقة الخاصة بلجنة البناءات المدنية للإطلاع عليها من طرف رئيس البلدية.

- توفير نسخ من محاضر جلسات سابقة عن طريق المايل و نسخ ورقية .

5- تكوين لجنة التثبيت :

أفاد السيد رئيس البلدية بأنه في إطار الباب الثاني من مجلة الجماعات المحلية " في أملاك الجماعات المحلية و مرافقها " القسم الثاني "في المبادئ العامة لتسيير المرافق العمومية" الفرع الثاني: في التسيير التعاقدي نص الفصل 89 على أن تفتح ملفات المترشحين من قبل لجنة تتركب من :

- رئيس يعينه رئيس الجماعة المحلية أو من ينوبه
 - عضوين بمجلس الجماعة المحلية يعينهما مجلس الجماعة المحلية
 - تقنيين إثنين من ذوي الاختصاص يعينهما مكتب الجماعة المحلية
 - يتولى الكاتب العام و المدير التنفيذي لتلك الجماعة المحلية أو من ينوبه كتابة اللجنة
 - يحضر محاسب الجماعة المحلية بجلسة تلك اللجنة و يكون له رأي إستشاري.
- فالمعروض على أعضاء المجلس الموقر التداول في الموضوع.

قرار المجلس :

على إثر التداول و النقاش المستفيض صادق المجلس بإجماع الحاضرين على تكوين لجنة التثبيت كما يلي :

- * رئيس اللجنة : شمس الدين بن عبد الرزاق
- * الأعضاء :
- فؤاد بن نصر
- الأمجد دومة

- عبد العزيز سلامة
- سامية دردور
- يتولى الكاتب العام و المدير التنفيذي لتلك الجماعة المحلية أو من ينوبه كتابة اللجنة.
- يحضر محاسب الجماعة المحلية بجلسة تلك اللجنة و يكون له رأي إستشاري.
- و فوض لرئيسه إتمام بقية الإجراءات اللازمة للغرض.
- 6- تكوين لجنة المراجعة للمعالم المتعلقة بالعقارات المبنية و الأراضي غير المبنية :**

أفاد السيد رئيس البلدية بأنه لغاية فض عديد الإشكاليات المتعلقة بالمعالم البلدية و خاصة المعالم العقارية فإنه و تبعا للفصل 56 من القانون عدد 11 لسنة 1997 المتعلق بإصدار مجلة الجباية المحلية يتم إحداث لجنة لمراجعة المعالم البلدية و النظر في الاعتراضات المتعلقة بمختلف المعالم العقارية تتكون من:

- رئيس الجماعة المحلية أو من ينوبه .
- عضوين من مجلس الجماعة المحلية يقع تعيينهما من قبل رئيس المجلس.
- قابض المالية أو من ينوبه.
- الكاتب العام أو من ينوبه بدون حق في التصويت.

ويترأس اللجنة رئيس الجماعة أو من ينوبه ويمكنه أن يستدعي كل شخص قد يفيد برأيه من الناحية الفنية

وتكون قرارات اللجنة بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين وفي حالة تساوي الأصوات يكون صوت الرئيس مرجحا. ويتعين على الجماعة المحلية إبلاغ قرارات لجنة المراجعة إلى المعنيين بالأمر في أجل شهر. ويتم تبعا لقرارات لجنة المراجعة إعداد جدول تحصيل يكتسي الصبغة التنفيذية بعد إمضائه من قبل رئيس الجماعة المحلية.

فالمعروض على أعضاء المجلس الموقر التداول في الموضوع.

قرار المجلس:

على إثر التداول و النقاش المستفيض صادق المجلس بإجماع الحاضرين على تكوين لجنة المراجعة للمعالم المتعلقة بالعقارات المبنية و الأراضي غير المبنية كما يلي :

- * رئيس البلدية : رئيس اللجنة
- * الأعضاء :

- يسرى الأسود
- رحمة بن حفصية
- و فوض لرئيسه إتمام بقية الإجراءات اللازمة للغرض.

7- تكوين لجنة الربط بمختلف الشبكات :

أفاد السيد رئيس البلدية بأنه يجب إحداث لجنة غير قارة يعهد إليها دراسة ملفات الربط بمختلف الشبكات (ماء ، كهرباء ، تطهير) .

- أفاد السيد كمال عكاشة بضرورة اعتماد طريقة فنية لفض الإشكاليات و وضع آلية واضحة لإجراءات عملها و مراعاة وضعية الناس و الاستفادة من مقترحات لجنة الأشغال السابقة .

قرار المجلس :

على إثر التداول و النقاش المستفيض صادق المجلس بإجماع الحاضرين على تكوين لجنة الربط بمختلف الشبكات كما يلي :

* رئيس البلدية : رئيس اللجنة

* الأعضاء :

- بسام بن حسين

- ساسية عمران

- كمال عكاشة

- سهيب بن سويسي

و فوض المجلس لرئيسه إتمام بقية الإجراءات اللازمة للغرض.

تم الإتفاق على عقد الجلسة الأولى للجنة الربط بمختلف الشبكات في أقرب الآجال لضبط طريقة عملها.

و رفعت الجلسة على الساعة الواحدة و النصف بعد الزوال من نفس اليوم.

